

Salgs- og leveringsbetingelser

Gældende for alle produkter



Aarhus Cementvarefabrik

Disse salgs- og leveringsbetingelser (herefter "Betingelser") er gældende for enhver leverance eller køb af varer mellem Aarhus Cementvarefabrik A/S, CVR.nr. 14177299, samt concernforbundne selskaber (herefter samlet "Aarhus Cementvarefabrik") og køber (herefter "Køber"). Købers eventuelle indkøbs- og leveringsbetingelser eller øvrige generelle vilkår for køb og levering af produkter, skal betragtes som udtrykkeligt afvist af Aarhus Cementvarefabrik i deres helhed.

Enhver ændring eller fravigelse af disse Betingelser forudsætter forudgående skriftligt samtykke fra Aarhus Cementvarefabrik.

1. Aarhus Cementvarefabriks leverance og omfang

- 1.1 Aarhus Cementvarefabriks leverance, herunder leverancens omfang, fremgår af ordrebeholdningen.
- 1.2 Køber kan indtil leveringstidspunktet regulere købet af standardprodukter mængdemæssigt op til 5% i både op- eller nedadgående retning. Medfører en regulering yderligere administrations- eller transportomkostninger, herunder eksempelvis i tilfælde hvor leverancen er afsendt på reguleringstidspunktet, pålægges Køber påløbne omkostninger.

2. Kvalitet, kontrol og mærkning

- 2.1 Aarhus Cementvarefabrik overholder de til enhver tid gældende regler for byggevarer, navnlig i form af EU-forordning nr. 305/2001 af 9. marts 2011 om markedsføring af byggevarer og ophævelse af direktiv 89/106/EØF (Byggevarerforordningen), herunder nationale retsakter (i Danmark bekendtgørelse nr. 688 af den 17. juni 2013 om markedsføring, salg og markedskontrol af byggevarer).
- 2.2 Produkter mærket med Δ (trekantmærkning) opfylder Dansk Standard for betonvarer, og er underlagt frivillig 3. parts overvågning af Betonvarekontrollen.
- 2.3 Produkter mærket med certifikatnummer opfylder gældende standarder, og er 3. parts overvåget af akkrediterende certificeringsorganer.
- 2.4 Produkter der ikke er mærket med Δ eller certifikatnummer, kan henføres til hvad der anses for at være af normal og god kvalitet på tidspunktet for levering.
- 2.5 Færdigvarekontrol sker ved stikprøvekontrol i overensstemmelse med Aarhus Cementvarefabriks egne procedurer.
- 2.6 Supplerende eller skærpet kontrol udføres kun efter forudgående aftale med Aarhus Cementvarefabrik og omkostningerne hertil betales af Køber.

3. Leveringstidspunkt og forsinkelse

- 3.1 Aarhus Cementvarefabrik tilstræber at levere i henhold til de i ordrebeholdningen angivne frister for levering, jf. dog punkt 3.3. Hvor andet ikke er aftalt, vil Aarhus Cementvarefabrik levere indenfor rimelig tid. Aarhus Cementvarefabrik er berettiget til, at levere forud for det i ordrebeholdningen angivne tidspunkt for levering.
- 3.2 Ved konstatering af enhver forsinkelse skal Køber straks reklamere skriftligt overfor Aarhus Cementvarefabrik, idet Køber ellers fortaber ethvert potentielt retskrav overfor Aarhus Cementvarefabrik som følge af forsinkelsen. I tilfælde af Købers retsmæssige reklamation forpligter Aarhus Cementvarefabrik sig til, at afhjælpe forsinkelsen indenfor rimelig tid. Er en forsinkelse ikke afhjulpet i overensstemmelse hermed, kan Køber ophæve ordren og gøre krav gældende mod Aarhus Cementvarefabrik med de begrænsninger der følger af disse betingelser.
- 3.3 Aarhus Cementvarefabrik er ikke ansvarlig for forsinkelser som skyldes Købers forhold samt force majeure, herunder bl.a. arbejdskonflikter, råvaremangel, mangel på arbejdskraft, forsyningssvigt (energi, vand og materialer), nedbrud på maskiner, værktøj og IT-udstyr, trafikale forstyrrelser, frost eller nedbør i væsentlig større omfang end sædvanligt, offentlig indgriben, brand, havari, sabotage, krig mv., uagtet om disse opstår hos Aarhus Cementvarefabrik eller hos Aarhus Cementvarefabriks leverandører.
- 3.4 I tilfælde af en forsinkelse som følge af Købers forhold eller force majeure, jf. punkt 3.3, forbeholder Aarhus Cementvarefabrik sig retten til helt, eller delvist, at annullere ordren uden yderligere ansvar for Aarhus Cementvarefabrik eller udskyde leveringstidspunktet.

4. Levering

- 4.1 Medmindre andet er aftalt, sker levering i overensstemmelse med Incoterms® 2020 DDP, til levering på byggeplads eller anden anvist adresse i Danmark, inkl. land- og brofaste øer. Køber kan dog debiteres i henhold til den til enhver tid gældende prisliste for levering af småpartier, levering med særlige krantstørrelser, levering uden for almindelig arbejdstid mv.
- 4.2 I andre tilfælde end nævnt i punkt 4.1 og punkt 4.5 overgår risikoen for varens hændelige undergang ved Købers, eller en af Køber udpeget fragtføreres, afhentning af varen fra det lager eller lokation hvor produktet henstår.
- 4.3 Ved levering frit på byggeplads sker levering efter anvisning og så nær brugsstedet som muligt, der kan opfyldes af en 18 meter fuldt læsset vogn på jævnt og bæredygtigt underlag. Hvis der i ordrebeholdningen eller følgesedlen ikke er givet nærmere anvisninger, aflæses der efter chaufførens skøn. Aflæsning sker samlet ét sted på byggepladsen. Såfremt Køber anviser indkørsel over ikke kørefast grund, er alle eventuelle tab og følgeskader Købers ansvar. Aarhus Cementvarefabrik sørger for aflæsningsmateriel med betjeningsmandskab for emner op til 3.500 kg. Aflæsningsstedet skal af sikkerhedshensyn være plant, vandret og bæredygtigt, også for kranbiler samt medbringertruck. Det er Købers ansvar, at kravene til byggepladsvej og leveringssted er opfyldt.
- 4.4 Ved levering frit på vogn, ophører Aarhus Cementvarefabriks ansvar når vognen er ankommet til det anviste sted på den angivne byggeplads, som kan tilgås af en 18 meter fuldt læsset vogn på jævnt og bæredygtigt underlag. Ved levering frit på vogn er Køber forpligtet til, at foretage aflæsningen med Købers eget mandskab og aflæsningsmateriel. Såfremt Køber anviser indkørsel over ikke kørefast grund, er alle eventuelle tab og følgeskader Købers ansvar. Køber debiteres ventetid i henhold til Aarhus Cementvarefabriks til enhver tid gældende takster.
- 4.5 Ved levering til eksport anses levering for sket, når leverancen er levereret til godsbanen, havn eller andet depot, eller ved afhentning læsset på den af Køber arrangerede transport.
- 4.6 Hvis Køber ikke viser sig i stand til at modtage leverancen på tidspunktet for levering, jf. punkt 3.1, kan Aarhus Cementvarefabrik kræve, at der oprettes et mellemlager for Købers regning. Leverancer overført til mellemlager betragtes som leveret og henstår for Købers risiko.
- 4.7 Køber skal kvittere for levering. I det tilfælde hvor der ikke kan indhentes kvittering på leveringsstedet, anses Aarhus Cementvarefabriks følgeseddel som tilstrækkelig dokumentation for at levering er sket og modtaget af Køber.

5. Købers undersøgelsespligt og ibrugtagning

- 5.1 Ved levering skal Køber foretage en grundig og udførlig undersøgelse af leverancen, som med rimelighed kan forventes med henblik på at konstatere om leverancen stemmer overens med ordrebeholdningen – både i kvantum og kvalitet.
- 5.2 Såfremt leverancen (helt eller delvist) skal indgå i en montage, skal Køber sørge for, at leverancen - inden montagen påbegyndes - gennemgås udførligt for mangler, idet Køber ved montering fortaber sin reklamationsret efter afsnit 6 for synlige mangler.
- 5.3 I det tilfælde at Køber tager leverancen i brug til trods for synlige mangler, fortaber Køber sin reklamationsret efter afsnit 6.

6. Mangler og Købers reklamation

- 6.1 I det tilfælde Køber konstaterer mangler, herunder mængdeforhold, skal Køber straks reklamere skriftligt overfor Aarhus Cementvarefabrik med udførlig angivelse af de konstaterede mangler.
- 6.2 Reklamation for mangler ved det leverede, skal ske skriftligt og med vedlagt fotodokumentation senest 5 dage efter, at Køber er eller burde være blevet opmærksom på forholdet. Med reklamationen skal følge en angivelse af manglens art og omfang.
- 6.3 Ved Købers rettidige og berettigede reklamation forpligter Aarhus Cementvarefabrik sig til, efter eget valg, at afhjælpe disse mangler ved enten I) hel eller delvis ombytning af leverancen, II) udbedring af manglerne eller III) forholdsvis afslag af prisen. Herudover har

- Aarhus Cementvarefabrik intet ansvar overfor Køber som følge af mangler.
- 6.4 Aarhus Cementvarefabriks ansvar for mangler ved levering af byggematerialer til brug for et bestemt byggeri som nærmere angivet i ordrebekræftelsen, ophører 5 år efter afleveringen af det pågældende byggeri hvori byggematerialerne indgår. Ved leverancer af byggematerialer til lager eller videresalg, ophører Aarhus Cementvarefabriks ansvar for mangler senest 6 år efter levering til Køberen, medmindre andet følger af præceptiv lov.
- Ved afgrænsningen af "byggematerialer" anvendes den i dansk retspraksis udviklede praksis, herunder byggevarerordningens definition.
- Aarhus Cementvarefabriks ansvar for mangler for øvrige leverancer, ophører efter 2 år fra tidspunktet for levering til Køber, medmindre andet følger af præceptiv lov.
- 7. Produktansvar**
- 7.1 Aarhus Cementvarefabrik påtager sig produktansvar efter dansk rets almindelige regler, som ikke kan fraviges ved aftale med de begrænsninger som fremgår af punkt 7.2 og punkt 7.3.
- 7.2 Aarhus Cementvarefabriks produktansvar er begrænset til 2 mio. kr. pr. skadestilfælde for tingsskade og 5 mio. kr. pr. skadestilfælde for personskade.
- 7.3 For salg til eksport, skal Køber holde Aarhus Cementvarefabrik skadesløs for ifaldne produktansvar der sker på andet grundlag end dansk ret.
- 8. Aarhus Cementvarefabriks ansvar og begrænsninger heraf**
- 8.1 Aarhus Cementvarefabrik er erstatningsansvarlig for tab, som udspringer af parternes aftaleforhold i overensstemmelse med dansk rets almindelige regler, dog med de begrænsninger som fremgår af disse Betingelser.
- 8.2 Aarhus Cementvarefabrik er under ingen omstændigheder ansvarlig for indirekte tab eller andre følgeskader samt drifts-, tids-, omsætnings- eller avancetab samt tab af goodwill eller kundekreds hos Køber, Købers kunder eller andre brugere af Aarhus Cementvarefabriks leverancer. Som indirekte tab anses altid ventepenge, dagbøder, kran-, truck-, eller stilladsleje og lign.
- 8.3 Aarhus Cementvarefabrik hæfter ikke for mangler ved leverancen, som ikke kan henføres til Aarhus Cementvarefabriks produktion eller transport, forudsat at Aarhus Cementvarefabrik har påtaget sig denne forpligtelse. Aarhus Cementvarefabrik er ikke ansvarlig for ethvert krav som skyldes Købers forhold, herunder blandt andet forkert opbevaring, montering, anvendelse, uhensigtsmæssig brug, behandling, manglende eller forkert vedligeholdelse samt tilsidesættelse af Aarhus Cementvarefabriks forskrifter for det enkelte produkts brug. Køber bærer selv risikoen for, at leverancen er egnet til Købers formål.
- 8.4 Aarhus Cementvarefabriks samlede erstatningsansvar for såvel mangler som forsinkelser mv., er begrænset til beløb svarende til ordreværdien. Vedrører kravet alene en del af en ordre, er erstatningsansvaret begrænset til den del af ordreværdien kravet vedrører.
- 9. Købers misligholdelse**
- 9.1 Hvis Køber ikke er i stand til at betale Aarhus Cementvarefabrik, er Aarhus Cementvarefabrik berettiget til at opkræve en morarente på 2,0% fra forfaldsdagen i henhold til rentelovens regler pr. påbegyndt måned. Aarhus Cementvarefabrik er ligeledes berettiget til at opkræve Køber et rykkergebyr på kr. 100,00 pr. rykker.
- 9.2 Ved forsinket betaling i forhold til én faktura, forbeholder Aarhus Cementvarefabrik sig retten til at opkræve Aarhus Cementvarefabriks samlede tilgodehavende hos Køber til omgående betaling.
- 10. Returvarer og returbar emballage**
- 10.1 Standardprodukter tages retur mod forudgående skriftlig aftale, indenfor 2 måneder efter leveringen. Herudover gælder ingen returret (fortrydelsesret), jf. dog punkt 10.2
- 10.2 Ved forbruger køb foretaget via fjernsalg har Køber 14 dages returret fra tidspunktet for levering, medmindre der er tale om specialvarer tilpasset efter Købers ønsker og krav.
- 10.3 Returvarer skal tilbageleveres i uskadt stand, med original emballage og i hele ubrudte paller. Ved returnering skal fakturanummer angives.
- 10.4 Ubeskadigede returvarer returneret i hele ubrudte paller, krediteres med købspris, eksklusivt fragt, fratrukket 20% i returomkostninger.
- 10.5 Eventuel returfragt betales af Køber.
- 10.6 Køber debiteres et depositum for de ved leveringen anvendte paller, rammer, strøer, mellemlæg mm. som forbliver sælgers ejendom. Ved Købers returnering af intakte paller, krediteres Køber herfor efter Aarhus Cementvarefabriks til enhver tid gældende prisliste.
- 11. Priser**
- 11.1 Priser fremgår af ordrebekræftelsen. For løbende samarbejder fremgår Aarhus Cementvarefabriks priser af de individuelle tilbud eller af Aarhus Cementvarefabriks til enhver tid gældende prisliste.
- 11.2 I de anførte priser er ikke medregnet merværdiafgift (moms), med mindre andet udtrykkeligt er angivet.
- 11.3 Aarhus Cementvarefabrik er med 30 dages varsel berettiget til at foretage ændringer i prislisten. Foretagne prisændringer har virkning for alle leverancer, der ikke er gennemført på tidspunktet hvor de ændrede priser træder i kraft.
- 11.4 For småpartier debiteres Køber i henhold til Aarhus Cementvarefabriks til enhver tid gældende prisliste.
- 11.5 Kræver Køber levering uden for normal arbejdstid, er Aarhus Cementvarefabrik berettiget til godtgørelse for meromkostninger i henhold til Aarhus Cementvarefabriks til enhver tid gældende prisliste.
- 12. Betalingsbetingelser**
- 12.1 Med mindre andet skriftligt er aftalt, er betalingsbetingelserne "løbende måned + 15 dage netto".
- 12.2 Aarhus Cementvarefabrik er berettiget til med øjeblikkelig virkning at ændre oplyste betalingsbetingelser, herunder at stille krav om kontant betaling senest på leveringstidspunktet.
- 12.3 For specialvarer kan Aarhus Cementvarefabrik opkræve fuld forudbetaling for varen ved aftalens indgåelse, eller inden produktionsopstart finder sted. Specialvarer er varer som bestilles ud fra Købers ønske/krav, herunder bl.a. bygværk, brønde o. lign. som ikke indgår i Aarhus Cementvarefabriks faste sortiment som lagerført vare.
- 13. Sikkerhedsstillelse og kreditvurdering**
- 13.1 Aarhus Cementvarefabrik forbeholder sig ret til at kreditvurdere Køber forud for enhver leverance, herunder delleverancer. Opnår Aarhus Cementvarefabrik ikke tilfredsstillende kreditvurdering af Køber, kan Aarhus Cementvarefabrik, for det tilfælde et køb er foretaget på kredit, kræve at Køber indfrier købet kontant.
- 13.2 Aarhus Cementvarefabrik kan, efter eget valg og til enhver tid, forlange at Køber inden ethvert leveringstidspunkt stiller tilstrækkelig sikkerhed i form af betryggende bank- eller sparekassegaranti på anfordringsvilkår, kauforsikring eller med Aarhus Cementvarefabriks godkendelse på anden tilsvarende måde. Sikkerhedsstillelsens størrelse bestemmes af Aarhus Cementvarefabrik og fastsættes som udgangspunkt til minimum tre måneders gennemsnitsbetaling fra Køber - dog mindst 10% af ordreprisen inkl. moms. Én måneds gennemsnitsbetaling udregnes som de samlede ordrepriser fordelt ligeligt på det antal måneder, som er opført i leveringsprogrammet. Ved enkeltstående ordre opgøres sikkerhedsstillelsen som udgangspunkt til ordreværdien.
- 13.3 Stiller Køber ikke tilstrækkelig sikkerhed efter Aarhus Cementvarefabriks krav efter punkt 13.2, kan Aarhus Cementvarefabrik suspendere alle fremtidige leveringer indtil fornøden sikkerhedsstillelse er modtaget. Aarhus Cementvarefabrik kan herudover, på et hvilket som helst tidspunkt annullere alle med kunden indgåede leveranceaftaler (helt eller delvist) for ikke-leverede dele af sådanne aftalte leverancer, uden ansvar for Aarhus Cementvarefabrik.
- 14. Behandling af personoplysninger**
- 14.1 I forbindelse med håndtering af ordren, herunder forudgående og efterfølgende korrespondance, behandler Aarhus Cementvarefabrik personoplysninger om Køber. For oplysninger om Aarhus Cementvarefabriks behandling af personoplysninger, henvises til Aarhus Cementvarefabriks persondatapolitik tilgængelig på <https://www.aarhuscementvarefabrik.dk/persondatapolitik/>
- 15. Tvisteløsning**
- 15.1 Disse Betingelser er underlagt dansk ret, med undtagelse af reglerne om lovvalg (renvoi). FN-konvention om internationale løsørekøb ("CISG") finder ikke anvendelse.
- 15.2 Tvister som ikke kan løses i mindelighed, afgøres ved Voldgiftsretten for bygge- og anlægsvirksomhed. Værnetinget er aftalt til Herning, Danmark med dansk som processprog.